



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 13 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
234

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως 12.590 τετραγ. μέτρων διὰ τὴν βελτίωσιν χαράξεως καὶ διπλασιασμὸν σιδηροδρομικῆς γραμμῆς μεταξὺ Οἰνῆς—Τιθορέας ἀπὸ χλμ. 122+680—123+738. ... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπιβολῆς προκηπίου (πρασιᾶς) εἰς τινὰ οἰκόπεδα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς. 2  
Περὶ τροποποιήσεως διατάξεως κτιρίου Ἱεροῦ Ναοῦ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυρουπόλεως (Θεσσαλονίκης) ... 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως τμημάτων οἰκοπέδου κειμένων εἰς τὸν ἄγρον Θεσσαλονίκης. ... 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 105538 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως 12.590 τετραγ. μέτρων διὰ τὴν βελτίωσιν χαράξεως καὶ διπλασιασμὸν σιδηροδρομικῆς γραμμῆς μεταξὺ Οἰνῆς—Τιθορέας ἀπὸ χλμ. 122+680—123+738.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 7 παρ. 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 647/1970 Ν.Δ. «περὶ ἰδρύσεως Ὁργανισμοῦ Σιδηροδρόμων Ἑλλάδος».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 11885/309/28.5.1976 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Μεταφορῶν καὶ Ἐπικοινωνιῶν, ἀποφασίζομεν:

Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς βελτίωσιν χαράξεως καὶ τὸν διπλασιασμὸν σιδηροδρομικῆς γραμμῆς μεταξὺ Οἰνῆς—Τιθορέας χλμ. 122+680—128+738 ἑκτασιν 12.590 τετραγωνικῶν μέτρων, εἰς περιοχὴν Θηῶν, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 457/76 κτηματολογικὸν διάγραμμα μετὰ ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικοῦ πίνακος δεδόντως τεθεωρημένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Μεταφορῶν καὶ Ἐπικοινωνιῶν.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Παναγιώτου Γεωργίου, 2) Αὐγέρης Χρήστος τοῦ Ἰωάννου κλπ. (σύνολον 28).

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σιδηροδρόμων Ἑλλάδος (Ο.Σ.Ε.).

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λεβαδείᾳ τῇ 3 Αὐγούστου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΑΛΕΞΑΝΔΡ. ΚΑΖΟΓΛΗΣ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπιβολῆς προκηπίου (πρασιᾶς) εἰς τινὰ οἰκόπεδα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

#### ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (Φ.Ε.Κ. 363/Α') καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 100/1975 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κομοτηναίων, τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1053/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 396/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἑργῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

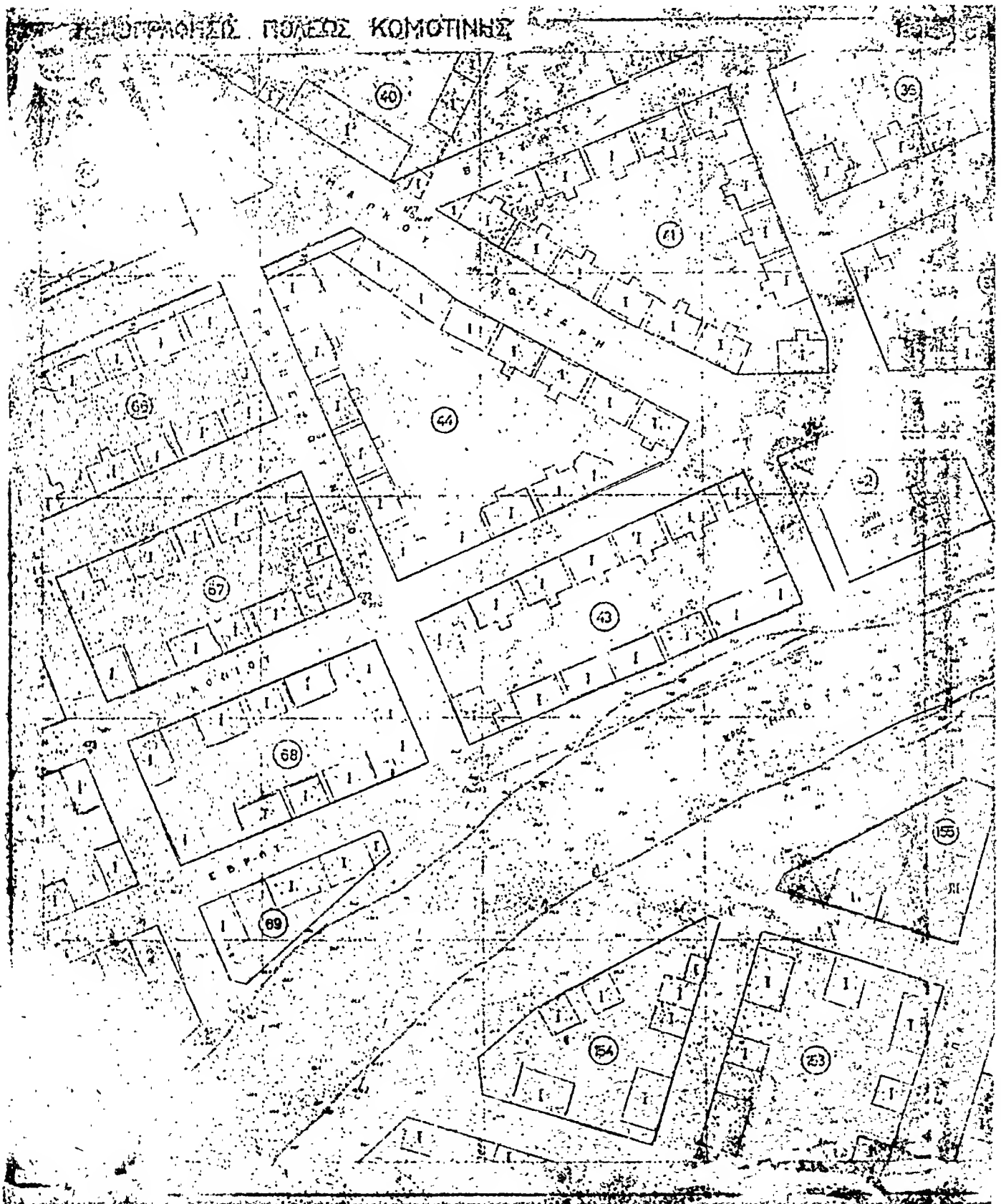
Τροποποιεῖται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Κομοτηνῆς κατὰ τὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κερατοῦντος καὶ Μάρκου Μπόττρη τμήμα τῆς ὁδοῦ Κουντουριώτου καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους τριῶν (3,00) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ τῶν ἐχόντων πρόσωπον κατὰ τὸ μεταξὺ τῶν ὡς ἄνω ὁδῶν τμήμα τῆς ὁδοῦ Κουντουριώτου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 22132/1976 πράξεως αὐτοῦ, δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἑργῶν Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 10 Ἰουλίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἙΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΥΡΑΤΟΣ



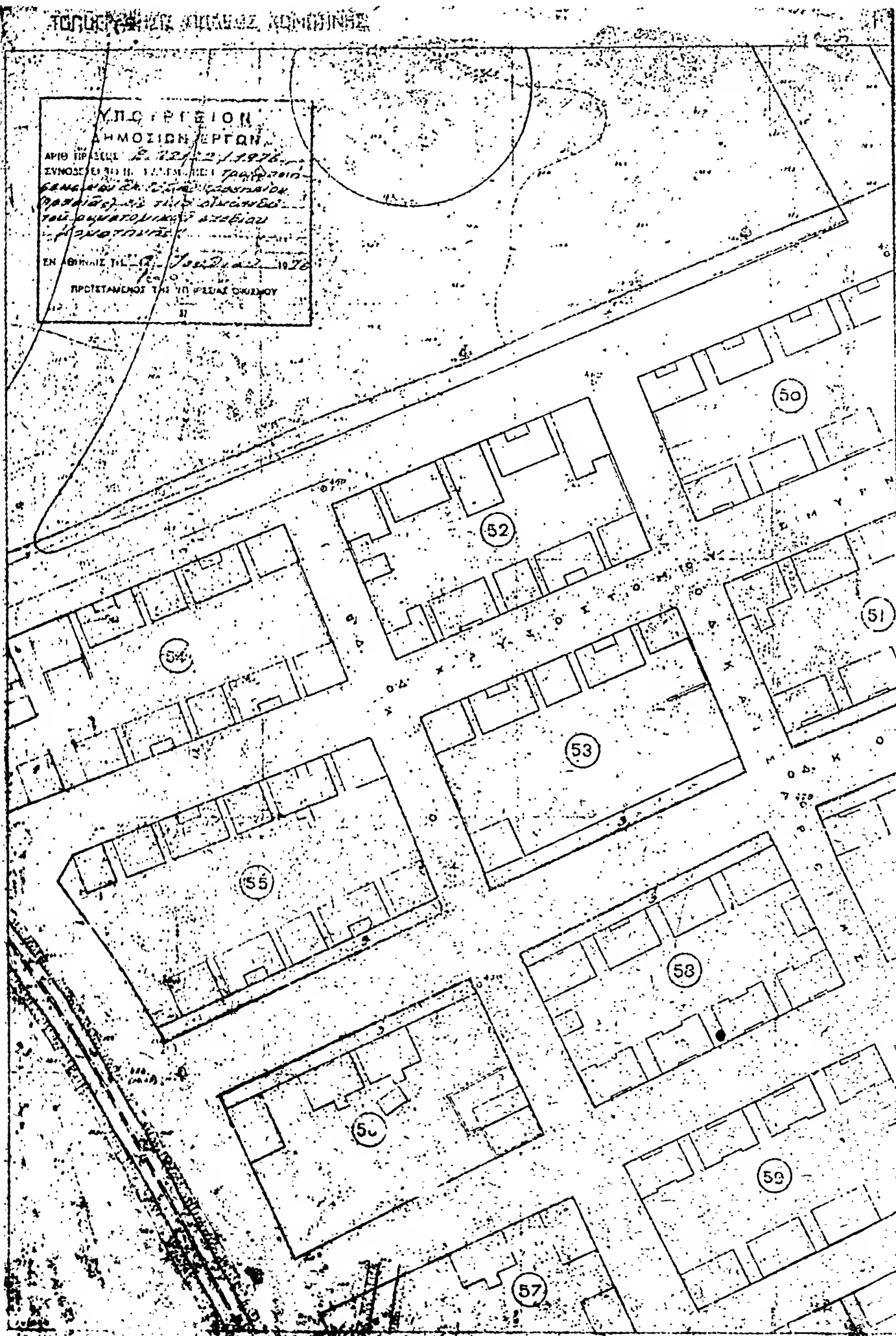


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΑΝΟ

ΥΠΟΓΡΕΙΟΝ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

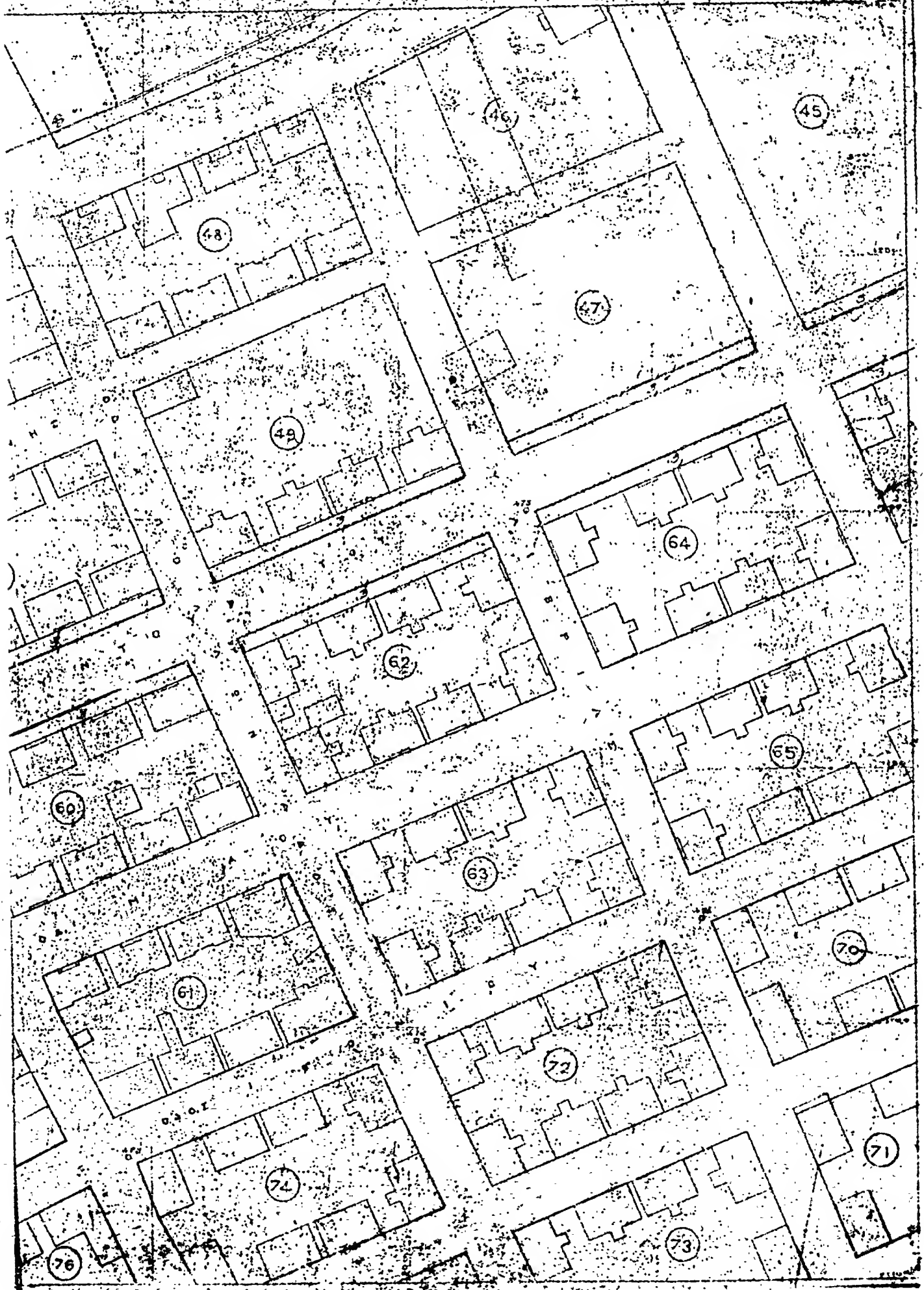
ΑΡΙΘ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 2.12.1976  
ΣΥΝΟΨΗ ΕΙΣΗΓΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 12.12.1976  
ΠΡΟΤΕΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΟΓΡΕΙΩΣ ΟΜΑΔΑΣ



500

ΦΥΛΑΔΗ 52



(3)

Περὶ τροποποιήσεως διατάξεως κτιρίου Ἱεροῦ Ναοῦ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυρουπόλεως (Θεσσαλονίκης).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 1452/73, 256/1974 καὶ 719/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 417/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσανεν καὶ διατάσσωμεν:

**Ἄρθρον μόνον.**

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τῆς διατάξεως τοῦ κτιρίου τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ Ἀγίου Θεοδοσίου τοῦ ἀναγερωμένου παρὰ

τὴν ὁδὸν Λαγκαδᾶ (Κωνσταντινουπόλεως) τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυρουπόλεως (Θεσσαλονίκης), τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 23.9.1972 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυρουπόλεως (Θεσσαλονίκης) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 303/Δ'), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 23012/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500. οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Ἰουλίου 1976

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΙΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΥΜΟΤΟΝΙΚΟΥ ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ELIZ. J. FIOUX, JR.

ATTOY. EAGYOEPIOS.

Классификация: 1:500

NO. 100

10-13-1944

23012-11970

1701 JAN 15 11:01 AM 1870 ON A

[illegible]

*(Faint handwritten notes at bottom)*

12-2-1912

1979

ENVIRONMENTAL

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

23XV612

Στρατηγικὸν Παιχνίδι

700 = 1250000 (1250000)



(4)

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως τμημάτων οἰκοπέδου κειμένων εἰς τὸν Δήμον Θεσσαλονίκης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3019/1971 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολιτοδευτικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης νομίμως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 70610/1971 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, εἰς τὴν ἐμφαινομένην εἰς τὴν ρηθεύσαν πρᾶξιν καὶ τὸ συνεθεῖον αὐτὴν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπ' ἀριθ. «9» ἰδιοκτησίαν τῶν: 1) Σουάτ γῆραν Ἑμὶν Δραμάν, τὸ γένος Τζεμάλ καὶ Ἑμινέ Τεκελῆ, 2) Γκιουλγκιούν σὺζ. Τζουνέιτ Ντοστογροῦ, τὸ γένος Κεμάλ καὶ Μελιχᾶ Τεκελῆ, 3) Σεφκέτ Τζαντάς (Τζαντακὲ) Τεκελῆ τοῦ Κεμάλ καὶ τῆς Μελιχᾶ, 4) Τζοσκούν Τεκελῆ τοῦ Κεμάλ καὶ τῆς Μελιχᾶ, 5) Μεχμέτ Φαχρεντίν Τεκελῆ τοῦ Ὁμέρ Λουτφῆ καὶ τῆς Φιτνάτ, 6) Μουσταφᾶ Ἀϊγιλντιζ γῆραν Ἀχμέτ Ἰλχάν Μπουμίν, 7) Χασίφ Ὁμέρ Μπουμίν τοῦ Ἀχμέτ Ἰλχάν, 8) Γκιουλ Ρενγκίν Μπουμίν, 9) Μεχμέτ Τζελαλετίν Τεκελῆ τοῦ Χικμέκ καὶ τῆς Μουαζέζ, 10) Φατμᾶ Ζουλεϊχᾶ σὺζ. Φαραλιαλῆ, τὸ γένος Χικμέκ καὶ Μουαζέζ Τεκελῆ καὶ 11) Ἑμέλ Κισμέτ Τεκελῆ τοῦ Χικμέκ καὶ τῆς Μουαζέζ, συνιδιοκτητῶν ἐξ ἀδιαιρέτου κατὰ ποσοτὸν: τῆς πρώτης 12/48, τῆς δευτέρας, τοῦ τρίτου καὶ τοῦ τετάρτου κατὰ 4/48 ἑκάστου, τοῦ πέμπτου κατὰ 6/48, τῆς ἑκτης, ἑβδόμου καὶ ὀγδόου κατὰ 2/48 ἑκάστου, τοῦ ἐνάτου, τοῦ δεκάτου καὶ ἑνδεκάτου κατὰ 4/48 ἑκάστου, προσεκυρώθησαν τὰ κάτωθι τμήματα οἰκοπέδου:

α) Τμήμα ὑπὸ στοιχεῖον 1—2—6—10—1 ἐπιφανείας 106 τ.μ. φερομένου ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνόματι τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης.

β) Τμήμα ὑπὸ στοιχεῖα 2—3—4—5—2 ἐπιφανείας 1 τ.μ. φερομένου ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνόματι Μωῦς Μποττόν (πληρεξούσιος Μαῖρ Ἀμαρίλιο). καὶ

γ) Τμήμα ὑπὸ στοιχεῖα 4—5—6—7—4 ἐπιφανείας 33 τ.μ. φερομένου ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνόματι Μενελάου Νομίδη (ἤδη Εὐαγγελίας χήρας Μενελάου Νομίδη καὶ Δημοσθένους Μενελάου Νομίδη).

Καθορισθείσης τῆς προσωρινῆς τριτῆς μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ἀνωτέρω περιγραφομένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων εἰς τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 18.000 κατὰ τ.μ. δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 905/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης παρακατετέθη αὕτη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Ὑπομ/μα Θεσσαλονίκης) ὑπὸ τῶν ἄνω ὑποχρέων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 21211/ τῆς 27ης Ἰουλίου 1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἐκ δρχ. 2.520.000 ἐν συνόλῳ, ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησμένους δικαιούχους τοῦ ἐν λόγῳ γραμματίου κατατεθέντος εἰς τὸν ἐν Θεσσαλονίκῃ συμβολαιογράφον Κων/νον Σαρρῆν, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 15433/30.7.1976 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 5 Αὐγούστου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΓΟΥΛΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Γ. Ε. Ἀθηνῶν 77700/10.8.1976)